

VUOI AFFITTARE AGLI STUDENTI MA NON SAI COME FARE?

TI OFFRIAMO UN MODO SEMPLICE, PER AVERE UNA
RENDITA SICURA DEL TUO IMMOBILE SENZA
VINCOLARLO NEL TEMPO

I NOSTRI SERVIZI:

-INTERMEDIAZIONE: Troviamo la persona adatta per il vostro appartamento, stipuliamo il contratto di locazione (di un anno, max 18 mesi), provvediamo alla sua registrazione e alla comunicazione all'ufficio rifiuti del Comune dei nuovi nominativi degli occupanti;

-GESTIONE LUCE E GAS: Con il nostro fornitore di fiducia ci occupiamo di attivare/volturare le utenze;



-PULIZIE : Verranno eseguite le pulizie dell'appartamento da persone di nostra fiducia con cadenza mensile a spese dell'inquilino, per mantenere l'alloggio pulito ed ordinato;

-RISCOSSIONE AFFITTI: Ci occupiamo noi di riscuotere l'affitto in modo da mantenere il rapporto costante con l'inquilino durante il periodo di locazione per poter risolvere ogni minimo problema che potrebbe portare ad un incrinamento del rapporto tra locatore e conduttore, quindi evitare problemi e stress;

-ASSISTENZA: Per qualsiasi problema di ordinaria amministrazione provvediamo noi a trovare il professionista più adeguato previo preavviso e autorizzazione del locatore;

-ASSICURAZIONE: Possibilità di stipula di assicurazione per danni sull'immobile;

Naturalmente a fine locazione ci occupiamo di controllare l'appartamento in modo da poterlo riaffittare quanto prima...



VISTO L'ARRIVO DI MOLTI STUDENTI CINESI...

Offriamo un servizio di traduzione con interprete di lingua madre che seguirà i ragazzi per tutta la durata del contratto!!!

RICAPITOLANDO:

Contratti brevi/disponibilità dell'immobile



Maggiore resa locatizia



Casi di affitti insoluti



Possibilità di mettere in vendita l'alloggio ma mantenere comunque una rendita



Monitoraggio continuo dell'appartamento



E MOLTO ALTRO...

L'unica cosa che ti chiediamo è un periodo di esclusiva di **45 giorni** per permetterci di poter trattare il tuo immobile con la tranquillità e la professionalità che necessita...

Per tutte le informazioni e le condizioni economiche **molto vantaggiose** non esitate a contattarci o a passare a trovarci



Ci trovate in Piazza Seminario n. 6 (Cuneo) - lineaimmobiliarecn@gmail.com - cell. 3406234760

Se il tuo immobile non è arredato e non hai tempo di seguire i lavori, tranquillo/a ci pensiamo noi!!!

cb cashback
world